

COMMUNE DE LA BRUFFIERE

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Du 1^{ER} JUIN 2010

Nombre de conseillers : En exercice : 23 Présents : 21 Votants : 23 Représentés : 2

Le 1^{er} juin 2010 à 20 h 30, le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie, en séance publique, sous la présidence de Monsieur MOINET Denis, Maire.

Étaient présents : Mmes et Mrs MOINET Denis, BOUDAUD André, BAUCHET Yves, GRIFFON Marie-Thérèse, BRIGEON Jean-Michel, BONNIN Gilles, RETAILLEAU Gérard, LOIZEAU Christian, GUILLOT Yves, BARBEAU Patrice, GABORIEAU Jean-Luc, BROCHARD Francky, LEBOEUF Philippe, ROBIN Bruno, VINET Marielle, LOSSOUARN Aurélie, RICHARD Christophe, CORRE Estelle, MOCQUET Sylvie, VINET Sylvaine, GOUET Didier.

Absents représentés : CHIRON Laurent représenté par LEBOEUF Philippe, BARRAULT Carole représentée par VINET Sylvaine.

DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

<u>Dossier n°592</u>	Mr VINET Freddy Habitation – rue des Trois Provinces	Section AC n°289, 336, 341 et 339
<u>Dossier n°593</u>	M. APARICI Vincent & Mlle LUCAS Terrain – La Paillotièrre	Section D n°1711 et 1712
<u>Dossier n°594</u>	M. & Mme Bernard GOUREAU Terrain – 13, rue Joël Martel	Section ZL n°64

ALIÉNATION DE PROPRIÉTÉ

Monsieur Le Maire rappelle au Conseil Municipal la demande du Syndicat Mixte Montaigu Rocheservière d'acheter un terrain jouxtant la déchetterie de Saint Père destiné à l'extension de celle-ci.

Sur proposition du Maire,

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L. 2121-29, L. 2122-21 et L. 2241-1 à L. 2241-7,

Considérant que la propriété, composée d'un immeuble cadastré section YL numéro 55 d'une superficie totale d'environ 4 831 m² ne présente pas d'utilité pour le service public communal,

Considérant la proposition d'acquisition par le Syndicat Mixte Montaigu Rocheservière de cet immeuble.

Le Conseil Municipal,

Vu l'avis du service des domaines en date du 10 septembre 2009,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité,

Décide d'aliéner le terrain ci-dessus désigné au profit du Syndicat Mixte Montaigu Rocheservière pour la somme de 724,65 Euros.

Désigne Maître ROUILLON, Notaire à Cugand pour établir l'acte de vente correspondant.

Dit que l'ensemble des frais, droits et émoluments seront à la charge de l'acquéreur.

Autorise M. le Maire à faire toutes les diligences nécessaires pour aboutir à l'aliénation de cette propriété et à signer toutes les pièces du dossier.

CONTRAT ENFANCE JEUNESSE (BILAN 2009)

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal que selon les termes du Contrat Enfance Jeunesse, le bilan des actions prévues dans ledit contrat doit être validé par le Conseil Municipal avant transmission à la CAF.

Après présentation du bilan 2009.

Le Conseil Municipal,

Vu le Contrat Enfance Jeunesse en date du 24 décembre 2007,

Après en avoir délibéré,

A l'unanimité,

VALIDE le bilan 2009 du Contrat Enfance Jeunesse passé entre la Commune la CAF.

DONNE pouvoir à M. Le Maire pour procéder à l'exécution de la présente délibération.

ÉLEVAGE SOUMIS À AUTORISATION – SCEA LES PAGANNES

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le dossier concernant une installation classée soumise à autorisation.

La demande de cette exploitation la SCEA LES PAGANNES a pour objet l'autorisation d'exploiter pour un élevage de 56 800 dindes (170 400 animaux-équivalents volailles) en sept bâtiments d'une surface globale de 9 000 m², répartis en cinq bâtiments au lieu-dit « La Haute Papinière » sur le territoire de la Commune de LA GUYONNIERE et de deux bâtiments au lieu-dit « Le Logis » sur le territoire de la Commune de TREIZE SEPTIERS.

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal,

Par 21 voix Pour et 2 Abstentions,

Décide d'émettre un avis favorable sur le dossier susvisé.

ÉLEVAGE SOUMIS À AUTORISATION – EARL L'ASSON

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le dossier concernant une installation classée soumise à autorisation.

La demande de cette exploitation EARL L'ASSON a pour objet l'autorisation d'exploiter un élevage de 2 214 animaux-équivalents porcs et 83 300 animaux-équivalents volailles sur le territoire de la Commune de LA GUYONNIERE.

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal,

Par 21 voix Pour et 2 Abstentions,

Décide d'émettre un avis favorable sur le dossier susvisé.

INSTALLATION CLASSÉE - SA BAUDRY

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le dossier concernant une installation classée soumise à autorisation.

La demande de cette société SA BAUDRY, établissement de fabrication de pieds, poignées et autres accessoires en bois pour l'ameublement situé rue de Lieutenant Bouvier à TORFOU, a pour objet d'une mise à jour de la situation administrative de celle-ci.

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal,

A l'unanimité,

Décide d'émettre un avis favorable sur le dossier susvisé.